

# LPA-GGV berät BlueMvest beim Erwerb der Karmeliterhöfe in Aachen



## DIE TRANSAKTION

München, 6. September 2023 – LPA-GGV München hat den französischen Immobilieninvestor **BlueMvest** beim Erwerb der Karmeliterhöfe in Aachen für seinen Blue One Fund, einen Core+-Immobilienfonds mit ausschließlich deutschen Assets, beraten.

Verkäufer ist ein Family Office, die Transaktion wurde durch das Investment-Team der Landmarken AG abgewickelt.

Bei dem Büro- und Praxisgebäude im Herzen von Aachen handelt es sich um ein denkmalgeschütztes Ensemble aus dem Jahr 1907. Von 2008 bis 2010 wurde es von der Landmarken AG im Auftrag des Eigentümers aufwändig revitalisiert.

In dem vollvermieteten Gebäudekomplex haben aktuell zehn Mieter ihren Sitz.

## DIE BERATER

LPA-GGV hat mit folgendem Team beraten:

Dr. Fabian Tross (Partner) und Dorothea Schimmel (Local Partner) (gemeinsame Federführung, Immobilienrecht), Victoria Zilliken (Senior Associate, Immobilienrecht).

### Kontakt:

Dr. Fabian Tross  
+49 89 242 072 540  
ftross@lpa-ggv.de