

# LPA-GGV berät DLH beim Erwerb eines ca. 82.200 m<sup>2</sup> großen Grundstücks in Wittenburg für die Entwicklung eines Logistikobjekts



## DIE TRANSAKTION

München, 25. Februar 2022 – LPA-GGV München hat die **DLH Deutsche Logistik Holding**, eine auf die Entwicklung und Realisierung von Logistik- und Industrieimmobilien sowie Gewerbeparks konzentrierte Tochter der Real Estate Sparte der **Zech Gruppe**, beim Erwerb eines ca. 82.200 m<sup>2</sup> großen Grundstücks im Gewerbegebiet „Wölzower Weg“ in Wittenburg bei Schwerin beraten.

Auf der Grundstücksfläche werden rund 30.500m<sup>2</sup> Logistikhallen sowie Büroflächen in insgesamt 3 Hallenabschnitten und eine Außenlagerfläche realisiert.

Die Immobilie wird nach den neuesten technischen Standards sowie Gesichtspunkten der Nachhaltigkeit errichtet. Eine Zertifizierung nach DGNB Gold Standard wird angestrebt.

Die Realisierung des Logistikprojekts soll im Herbst 2022 beginnen. Die Fertigstellung wird für Ende 2023/Anfang 2024 angestrebt.

## DIE BERATER

LPA-GGV hat mit folgendem Team beraten:

Dr. Bernd Spieth und Dorothea Schimmel (beide Immobilienrecht)

## Kontakt:

Dr. Bernd Spieth  
+49 89 242 072 510  
bspieth@lpa-ggv.de